

§ 168

Startbesked för ombyggnation av befintliga personalutrymmen i simhallen/Lärkhallens anläggning**INLEDNING**

Nuvarande personalutrymmen i simhallen/Lärkhallens anläggning är från 1980 då simhallen byggdes och verksamheten samt arbetsmiljökraven såg annorlunda ut mot i dag. Behoven har funnits en längre tid, men har omprioriterats i och med nybyggnationen av sporthallen på Lärkanområdet.

Efter en inventering av lokalen och behoven, kan konstateras att kontorslokaler samt personalutrymmen behöver anpassas enligt arbetsmiljöverkets normer. Detta för att möjliggöra för plats för personalen att äta, vila och arbeta.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2021.4242, missiv från biträdande enhetschef 2021-09-16

Biträdande enhetschef fastighetsenheten Margareta Furenmo och kultur- och fritidschef Roger Nilsson föredrar ärendet.

Yrkanden

Anders Wigelsbo (C) yrkar

att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att omdisponera 300 000 kronor av anslaget projekt 3739 Sjötorpet renovering till verksamhetsanpassning av personalutrymmen simhallen/Lärkhallen,
att omdisponera 1 000 000 kronor av överskottet från projekt 3747 Ösby etablering särgymnasium till verksamhetsanpassning av personalutrymmen i simhallen /Lärkhallen, samt

att för egen del besluta

att bevilja startbesked för ombyggnation av personalutrymmen i simhallen/Lärkhallen.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att omdisponera 300 000 kronor av anslaget projekt 3739 Sjötorpet renovering till verksamhetsanpassning av personalutrymmen simhallen/Lärkhallen,
att omdisponera 1 000 000 kronor av överskottet från projekt 3747 Ösby etablering särgymnasium till verksamhetsanpassning av personalutrymmen i simhallen /Lärkhallen, samt

att för egen del besluta

att bevilja startbesked för ombyggnation av personalutrymmen i simhallen/Lärkhallen.

Skickas till

Fastighetsenheten
Kultur-och fritid
Kommunstyrelsen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Tekniskt kontor Fastighetsenheten
Margareta Furenmo
Bitr Enhetschef

MISSIV

Startbesked för ombyggnation av befintligt personalutrymmen i Simhallen/Lärkhallens anläggning

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Nuvarande personalutrymmen i Simhallen/Lärkhallens anläggning är från 1980 när simhallen byggdes och verksamheten samt kraven såg annorlunda ut mot i dag. Behoven har funnits en längre tid, men har omprioriterats i och med nybyggnationen av sporthallen på Lärkanområdet.

Efter en inventering av lokalen och behoven, kan konstateras att kontorslokaler samt personalutrymmen behöver anpassas enligt arbetsmiljöverkets normer. Detta för att möjliggöra för plats för personalen att äta, vila och arbeta.

Ekonomi

Kostnaden för anpassningen är kalkylerad till 1 300 tkr. I budget 2021 finns inga investeringsmedel för verksamhetsanpassning av lokaler. Den planerade investeringsutgiften bedöms kunna rymmas inom befintlig ram för strategiska investeringar genom omdisponering.

Driftkostnadskonsekvenser

Hyreshöjningen för Kultur- och fritidskontoret uppskattas enligt nyckeltal till 143 tkr/år, från och med att ombyggnationen står klar 2022 och i samband med att investeringen tas i bruk.

FÖRSLAG TILL BESLUT

att bevilja startbesked för ombyggnation av personalutrymmen i Simhallen,

att omdisponera 300 tkr av anslaget från projekt 3739 Sjötorpet renovering till verksamhetsanpassning av personalutrymmen i Simhallen/Lärkhallen, samt

att omdisponera 1 000 tkr av överskottet från projekt 3747 Ösby etablering sär-gymnasium modul till verksamhetsanpassning av personalutrymme i Simhallen/Lärkhallen.

Tekniskt kontor, Fastighetsenheten

Tekniskt kontor, Fastighetsenheten

CHECKLISTA

Checklista för landsbygdssäkring av beslut.

Bedömer ni att beslutet kommer innebära särskilda konsekvenser för landsbygden, nu eller i framtiden?

JA NEJ

Vid **JA** – hur bedömer ni att beslutet påverkar:

1. att det blir lättare eller svårare att bo på landsbygden?

I så fall, på vilket sätt?

Skriv här...

2. att det skapas fler eller färre jobb på landsbygden?

I så fall, på vilket sätt?

Skriv här...

3. att det ökar eller minskar tillgången till god service på landsbygden?

I så fall, på vilket sätt?

Skriv här...

Tekniskt kontor, Fastighetsenheten

CHECKLISTA

Checklista avseende FN:s konvention om barnets rättigheter

Kommer beslutet att beröra barn och ungdomar, nu eller i framtiden?

På vilket sätt? / Varför inte?

Skriv här...

Vid JA ska denna barnkonsekvensanalys fyllas i

- 1. Innebär beslutet att barns och ungdomars bästa sätts i främsta rummet?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

- 2. Är beslutet belyst ur barnets perspektiv?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

- 3. Innebär beslutet att barnets rätt till likvärdiga villkor beaktas med tanke på bland annat kön, etniskt ursprung, hälsa, funktionshinder, tro eller social ställning?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

- 4. Har barn och ungdomar fått uttrycka sin mening?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

Övrigt som bör tas hänsyn till

Skriv här...

Tekniskt kontor, Fastighetsenheten

Anvisningar för Barnchecklistan

Barnchecklistan används för att klargöra vilka beslut som kan beröra barn och ungdomar och därför behöver få en särskild barnkonsekvensanalys.

Barnkonventionen tar upp barnets situation ur många synvinklar och ska naturligtvis främja helhetssynen på barnen. Enligt FN är alla under 18 år att betrakta som barn.

Barnets bästa i främsta rummet (artikel 3, 4 och 6)

Beaktas barnets rättigheter, främst rätten till trygghet och rätten till liv och utveckling, i beslutsfattandet?

Har en sammanvägning gjorts av olika intressen?

FN:s barnkommitté har uttalat att principen om barnets bästa alltid ska beaktas och väga mycket tungt. Det kan dock finnas situationer då andra intressen kan väga tyngre, t.ex. samhällsekonomiska eller säkerhetspolitiska.

principen om barnets bästa ska ges absolut prioritet när det gäller adoption och rätt till skydd mot missförhållanden och övergrepp.

beslutsfattare ska enligt barnkonventionen anstränga sig till det yttersta av tillgängliga resurser för att tillgodose barnets bästa, detta innebär t.ex. att när ett enskilt barns bästa eller en grupp barns bästa måste ge vika för andra intressen bör kompensande åtgärder övervägas.

till prioriterade rättigheter hör utveckling/utbildning

Beslutet belyst ur barnets perspektiv

Vilka konsekvenser har beslutet för barnet/barnen och hur kan barn själva tänkas värdera beslutet?

Barns och ungdomars rätt till likvärdiga villkor (artikel 2)

Diskrimineras barnet eller dess föräldrar p.g.a. kön, etniska ursprung, funktionshinder, tro, ställning etc.?

Har hänsyn tagits till barns särskilda behov på grund av psykiskt/fysiskt funktionshinder? (artikel 23)

all olikhet behöver inte innebära diskriminering, det avgörande är om de kriterier som ligger till grund för olik behandling är rimliga och objektiva

barn får inte diskrimineras i förhållande till vuxna och inte i förhållande till andra grupper av barn.

ojämlikheten i hälsa vad gäller pojkar/flickor, socioekonomisk och etnisk tillhörighet ökar bland barn och ungdomar och detta måste hejdas

Tekniskt kontor, Fastighetsenheten

Överväg effekterna vad gäller fysisk hälsa, psykisk hälsa, social hälsa (artikel 24).
Var särskilt uppmärksam på följande:

allergier drabbar många barn och ökar, idag är ca 40 procent av alla barn och ungdomar drabbade

skador (olycksfall, självmord) - orsakar den högsta dödligheten bland barn

självförtroende

droger och tobak - tobak ökar bland flickor, viss tendens att också drogbruket ökar

Barns och ungdomars rätt att uttrycka sin mening - (artikel 12)

Barnets rätt att komma till tals måste ytterst vara underställt principen om barnets bästa, bedömningen om vad som kan ses vara ett barns eller en grupp barns bästa i en viss situation ska alltid göras av de vuxna som har ansvaret för besluten.

FN-kommittén framhåller att det är särskilt viktigt att barn får delta i beslutsfattande på den lokala nivån.

ange här på vilket sätt ungdomars röst har inhämtats, t ex enkät i en skolklass, remiss till ungdomsrådet, samråd med ungdomsorganisationer osv.

i fall där beslut berör barn på ett personligt plan – har barnet fått säga sin mening?